

O G Ł O S Z E N I E Nr GK.6840.1.10.2015 z dnia 12.08.2015r.

Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza

pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości:
działki nr 320 w obrębie 4 o powierzchni 234 m² objętej KW Nr RZ1D/00079379/8 zabudowanej w złym stanie technicznym parterowym drewnianym budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 54 m² oraz budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 19 m² położonej w Dębicy przy ulicy Żeromskiego 1.

- **Cena wywoławcza: 90. 000,- zł netto (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych netto)**
- **Wadium: 10.000,- zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).**

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica - 2010” działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem UM1-obszary zabudowane i które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową. Obszar z zabytkowymi elementami miasta XIX w. do objęcia strefą „B” ochrony konserwatorskiej.

Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) upłynął 4.08.2015r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości najpóźniej do dnia **25.09.2015 r. na konto Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **01.10.2015 r. w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o godz. 9⁰⁰.**

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca. W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70. Informacje dostępne również na stronie internetowej miasta WWW.debica.pl w zakładce „gospodarka”-przetargi i w Biuletynie Informacji Publicznej-przetargi.